

RENCANA ANGGARAN BIAYA
 Pekerjaan : Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor-Pemeliharaan Ruang Rapat (Ruang Smoking Area dan VIP)

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN	PAJAK 11%	HARGA SATUAN + PAJAK	HARGA SATUAN DIBULATKAN	JUMLAH HARGA
	Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja Bangunan Gedung Kantor, Kode Rekening 5.1.02.03.03.0001							
	Pemeliharaan/Rehabilitasi Sarana dan Peralatan Gedung Kantor atau Bangunan Lainnya							
	Pemeliharaan Ruang Rapat (Ruang Smoking Area dan VIP)							
I	RUANG TUNGGU VIP LANTAI 3							
A	Pekerjaan Platon							
1	Pek. Bongkaran Platon	29,00	M2	16.238,00	1.786,18	18.024,18	18.024,00	522.696,00
2	Pek. Pemasangan Rangka Hollow + Platon PVC	29,00	M2	348.600,00	38.346,00	386.946,00	386.946,00	11.221.434,00
3	Pek. Lst Platon 5 cm multiplek 9 mm fin. Cat Ducco	28,00	M1	25.978,50	2.857,64	28.836,14	28.836,00	807.408,00
4	Pek. Partisi Gypsum + Rangka Besi Hollow 40x40x0,35 mm	10,00	M2	253.799,02	27.917,89	281.716,91	281.716,00	2.817.160,00
B	Pekerjaan Dinding							
1	Pek. Bongkaran Wallpaper	52,00	M2	15.283,50	1.681,19	16.964,69	16.964,00	882.128,00
2	Pek. Bongkaran Partisi Gypsum	6,00	M2	15.283,50	1.681,19	16.964,69	16.964,00	101.784,00
3	Pek. Panel Dinding Multiplek (Molding)	25,00	M2	591.028,70	65.013,16	656.041,86	656.041,00	16.401.025,00
4	Pek. Panel Dinding WPC	12,00	M2	550.000,00	60.500,00	610.500,00	610.500,00	7.326.000,00
5	Pek. Wallpaper (Kelas Menengah)	52,00	M2	205.000,00	22.550,00	227.550,00	227.550,00	11.832.600,00
6	Pek. Plint Dinding 12 Cm	26,00	M1	56.494,44	6.214,39	62.708,83	62.708,00	1.630.408,00
7	Pek. Lukisan Porselen Dinding Abstrak 60 x 120 Cm	1,00	Unit	2.600.000,00	286.000,00	2.886.000,00	2.886.000,00	2.886.000,00
C	Pekerjaan Lantai							
1	Pek. Underlayer Parquet Tebal 3mm	29,00	M2	75.000,00	8.250,00	83.250,00	83.250,00	2.414.250,00
2	Pek. Pemasangan Lantai Parquet Laminale	29,00	M2	591.028,70	65.013,16	656.041,86	656.041,00	19.025.189,00
D	Pekerjaan Mebeler							
1	Pek. Rak Ambalan 60 x 28 x 325 Cm	1,00	Unit	3.120.000,00	343.200,00	3.463.200,00	3.463.200,00	3.463.200,00
2	Pek. Rak Ambalan 18 x 20 x 200 Cm	1,00	Unit	576.000,00	63.360,00	639.360,00	639.360,00	639.360,00
3	Pek. Ambalan 18 x 100 Cm Tebal 3 Cm	2,00	Unit	288.000,00	31.680,00	319.680,00	319.680,00	639.360,00
E	Pekerjaan Elektrical							
1	Pek. Lampu Led Panel Bulat 12 Watt	2,00	Unit	220.000,00	24.200,00	244.200,00	244.200,00	488.400,00
2	Pek. Lampu Led Panel Bulat 6 Watt	2,00	Unit	165.362,77	18.192,10	183.574,87	183.574,00	367.148,00
3	Pek. Lampu Led Panel Bulat 3 Watt	2,00	Unit	107.862,77	11.867,10	119.749,87	119.749,00	239.498,00
4	Pek. Saklar Seri	2,00	Buah	96.382,77	10.602,10	106.984,87	106.984,00	213.968,00
5	Pek. Stop kontak	4,00	Buah	102.132,77	11.234,60	113.367,37	113.367,00	453.468,00
6	Pek. Instalasi Titik lampu	6,00	TIKK	296.356,75	32.599,24	328.955,99	328.955,00	1.973.730,00
7	Pek. Instalasi Titik Listrik	8,00	TIKK	386.924,08	42.561,65	429.485,73	429.485,00	3.435.880,00
F	Pekerjaan Pintu							
1	Pek. 1 Buah Pintu Kaca Tempered 12 mm Lengkap (Uk. 80 x 205 cm)	2,00	Buah	5.200.000,00	572.000,00	5.772.000,00	5.772.000,00	11.544.000,00

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN	PAJAK 11%	HARGA SATUAN + PAJAK	HARGA SATUAN DIBULATKAN	JUMLAH HARGA
2	Pek. Stiker Kaca Film One Way	1,50	M2	160.000,00	17.600,00	177.600,00	177.600,00	266.400,00
3	Pek. 1 m2 Pengecatan Coating Aluminium	5,00	M2	127.400,00	14.014,00	141.414,00	141.414,00	707.070,00
II RUANG SMOOKING AREA LANTAI 3								
A Pekerjaan Plafon								
1	Pek. Pemasangan Rangka Hollow + Plafon PVC	44,00	M2	348.600,00	38.346,00	386.946,00	386.946,00	17.025.624,00
2	Pek. List Plafond Siku 4 x 4 cm Multiplek 9 mm Fin Cat Duco	34,00	M1	51.957,00	5.715,27	57.672,27	57.672,00	1.960.848,00
3	Pek. Partisi Gypsum + Rangka Besi Hollow 40x40x0,35 mm	5,60	M2	253.799,02	27.917,89	281.716,91	281.716,00	1.577.609,60
B Pekerjaan Dinding								
1	Pek. Partisi Gypsum + Rangka Besi Hollow 40x40x0,35 mm	36,00	M2	253.799,02	27.917,89	281.716,91	281.716,00	10.141.776,00
2	Pek. Panel Dinding Multiplek Melaminto Finish. Cat Duco	28,00	M2	472.822,96	52.010,53	524.833,49	524.833,00	14.695.324,00
3	Pek. Stiker Kaca film One Way	25,00	M2	160.000,00	17.600,00	177.600,00	177.600,00	4.440.000,00
4	Pek. Pengecatan dinding Interior	142,00	M2	65.500,00	7.205,00	72.705,00	72.705,00	10.324.110,00
5	Pek. Plint Dinding 12 Cm	28,00	M1	56.494,44	6.214,39	62.708,83	62.708,00	1.755.824,00
C Pekerjaan Pintu								
1	Pek. Daun Pintu Panel Kayu fin Duco (Lengkap Aksesories)	5,00	Unit	3.900.000,00	429.000,00	4.329.000,00	4.329.000,00	21.645.000,00
2	Pek. 1 Unit Daun Pintu Kaca 8 mm Frame Aluminium (70 x 170 Cm) Lengkap Aksesories	1,00	Unit	3.400.000,00	374.000,00	3.774.000,00	3.774.000,00	3.774.000,00
3	Pek. List Acitrap Pintu	24,00	M1	56.494,44	6.214,39	62.708,83	62.708,00	1.504.992,00
4	Pek. 1 Buah Bongkaran Kusen dan Daun Pintu	5,00	Unit	172.500,00	18.975,00	191.475,00	191.475,00	957.375,00
D Pekerjaan Elektrikal								
1	Pek. Lampu Led Panel Bulat 12 watt	4,00	Unit	220.000,00	24.200,00	244.200,00	244.200,00	976.800,00
2	Pek. Lampu Led Panel Bulat 18 watt	1,00	Unit	264.000,00	29.040,00	293.040,00	293.040,00	293.040,00
4	Pek. Kipas Angin Dinding 16 Inc	2,00	Unit	850.000,00	93.500,00	943.500,00	943.500,00	1.887.000,00
5	Pek. Saklar Seri	2,00	Buah	96.382,77	10.602,10	106.984,87	106.984,00	213.968,00
6	Pek. Stop kontak	2,00	Buah	102.132,77	11.234,60	113.367,37	113.367,00	226.734,00
7	Pek. Instalasi Titik lampu	5,00	Titik	296.356,75	32.599,24	328.955,99	328.955,00	1.644.775,00
8	Pek. Instalasi Titik Listrik	6,00	Titik	386.924,08	42.561,65	429.485,73	429.485,00	2.576.910,00
JUMLAH HARGA								199.921.273,60

PENGUJIAN ANGARAN

Dr. MAHDANI, SE, ST, M.Si, MM

NIP. 19690219 200112 1 001